



Comune di San Pietro Vernotico

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	891
Data di registrazione	23/09/2021

OGGETTO: “Lavori di adeguamento statico del fabbricato a Piano Terra e Piano Primo ubicato alla Via Brindisi civico 310, da destinare in parte a Centro Ascolto Famiglie e Centro Antiviolenza” – Contributo ai sensi della L. 160/2019 e del D.P.C.M. 17.07.2020 per l’anno 2020 – Importo Totale Intervento € 46.710,63 – CUP H58B20000920001 – CIG Simog 8749965B88 – Proroga del termine contrattuale, ai sensi dell’art. 106, c. 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi dell’art. 2.11 del Capitolato Speciale D’Appalto.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 3

PREMESSO:

- che il Comune di San Pietro Vernotico con “Contratto D’Appalto di Servizi” Prot. n. 29192 del 7.12.2020 incaricava l’Ing. PINTO Dario da Brindisi all’esecuzione di rilevati, indagini di tipo statico sul fabbricato sito in Via Brindisi al n. 310, prevedendo, inoltre, la redazione del Progetto Esecutivo per la realizzazione degli interventi di rinforzo necessari a seguito della verifica statica e la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di finiture e impianti tecnologici finalizzati alla messa in esercizio di alcuni locali a piano primo del fabbricato;
- che il Progetto Esecutivo redatto dall’Ing PINTO Dario da brindisi denominato “*Lavori di adeguamento statico del fabbricato a Piano Terra e Piano Primo ubicato alla Via Brindisi civico 310, da destinare in parte a Centro Ascolto Famiglie e Centro Antiviolenza*” – Importo Totale Intervento € 46.710,63 – veniva approvato con Deliberazione di G.C. n. 94 del 21.04.2021;
- che con Determinazione n. 549 dell’1.06.2021 veniva stabilito di contrarre, ai sensi dell’art. 32, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e veniva approvata l’indizione di procedura di “affidamento diretto”, ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. a), della L. 120/2020 e s.m.i., per l’individuazione del contraente cui affidare la realizzazione a corpo dei “*Lavori di adeguamento statico del fabbricato a Piano Terra e Piano Primo ubicato alla Via Brindisi civico 310, da destinare in parte a Centro Ascolto Famiglie e Centro Antiviolenza*” – CUP H58B20000920001 – CIG Simog 8749965B88 – per un importo complessivo posto a base di gara pari ad € 28.35841, oltre IVA, di cui € 28.358,41 per i lavori soggetti a ribasso ed € 824,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio della minima offerta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- che con Determinazione n. 593 del 14.06.2021 veniva stabilito l' "affidamento diretto", ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a), della L. 120/2020 e s.m.i., all'operatore economico "EDILE di CASINI Maria" con sede in San Pietro Vernotico (BR), in Via Pisanelli n. 25 – P.I. 02552580744 e C.F. CSN MRA 63M52 I119J;
- che con nota Prot. n. 14912 del 15.06.2021 veniva comunicata l'aggiudicazione dei lavori alla Ditta "EDILE di CASINI Maria" con sede in San Pietro Vernotico (BR) alla Via Pisanelli n. 25, la quale risultava aggiudicataria con ribasso al 15% sull'importo a base di gara per un importo dei lavori di € 23.409,97 oltre ad € 824.33 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza, quindi per un importo contrattuale complessivo pari ad € 24.233,30€ oltre IVA;
- che con nota Prot. n. 14914 del 15.06.2021 veniva autorizzato il Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori in via di urgenza, entro e non oltre il 2.07.2021, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2, c. 2, lett. a), del D.P.C.M. 17.07.2020, pubblicato sulla GURI del 2.10.2020;
- che in data 28.06.2021 veniva effettuata la consegna dei lavori in via di urgenza, sotto riserva di legge, giusto verbale in pari data, acquisito agli atti dell'Ente in data 1.07.2021 al Prot. n. 16343, e veniva fissata la fine dei lavori al 26.09.2021 ovvero dopo giorni 90 (novanta) dalla consegna;
- che con Determinazione n. 739 del 23.07.2021 veniva stabilito l' "intervenuta efficacia dell'aggiudicazione", ai sensi dell'art. 32, c. 7, e per gli effetti dell'art. 32, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che in data 3.09.2021, Prot. n. 20158, si sottoscriveva il "Contratto D'Appalto" tra il rappresentante della Stazione Appaltante – Comune di San Pietro Vernotico – ed il rappresentante della Ditta Appaltatrice – società "EDILE di CASINI Maria" – per un importo contrattuale, "a corpo" ed al netto dell'IVA al 10%, pari ad € 24.228,30, di cui € 824,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con nota in data 21.09.2021, acquisita agli atti dell'Ente in data 22.09.2021 al Prot. n. 21792, la ditta appaltatrice "EDILE di CASINI Maria" da San Pietro Vernotico avanzava richiesta di proroga dei termini contrattuali di giorni 30 (trenta) *"... a causa degli enormi ritardi nella consegna dei materiali da parte dei fornitori, dovuti con tutta probabilità alle recenti agevolazioni c.d. "superbonus", che hanno causato un'inflazionamento della domanda di materiali edili e conseguenti ritardi nelle forniture"*;
- che con nota in data 22.09.2021, acquisita agli atti dell'Ente in data 23.09.2021 al Prot. n. 21899, il Direttore dei Lavori esprimeva sostanzialmente il proprio nulla-osta alla predetta richiesta di proroga avanzata ai sensi dell'art. 2.11 del Capitolato Speciale D'Appalto, ritenendo fondate le motivazioni addotte dalla ditta appaltatrice e non ravvisando nella stessa ditta responsabilità in merito al ritardo;
- che, ad oggi, si rende necessario procedere alla concessione della proroga richiesta per complessivi giorni 30 (trenta), ai sensi dell'art. 2.11 del Capitolato Speciale D'Appalto;

VISTA la nota in data 21.09.2021, acquisita agli atti dell'Ente in data 22.09.2021 al Prot. n. 21792, con la quale la ditta appaltatrice "EDILE di CASINI Maria" da San Pietro Vernotico (BR) ha avanzato richiesta di proroga dei termini contrattuali di giorni 30 (trenta) *"... a causa degli enormi ritardi nella consegna dei materiali da parte dei fornitori, dovuti con tutta probabilità alle recenti agevolazioni c.d. "superbonus", che hanno causato un'inflazionamento della domanda di materiali edili e conseguenti ritardi nelle forniture"*;

VISTA la nota in data 22.09.2021, acquisita agli atti dell'Ente in data 23.09.2021 al Prot. n. 21899, con la quale il Direttore dei Lavori ha espresso sostanzialmente il proprio nulla-osta alla predetta richiesta di proroga avanzata ai sensi dell'art. 2.11 del Capitolato Speciale D'Appalto, ritenendo fondate le motivazioni addotte dalla ditta appaltatrice e non ravvisando nella stessa ditta responsabilità in merito al ritardo;

VISTO l'art. 106, c. 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede testualmente che "... la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga";

VISTO il Capitolato Speciale D'Appalto, documento di gara, che all'art. 2.11 avente ad oggetto le "Programma Esecutivo dei Lavori – Sospensioni – Piano di Qualità di Costruzione e di Installazione" prevede testualmente: *"L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la sua concessione non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della stazione appaltante. Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento"*;

DATO ATTO che in ossequio alle vigenti norme in materia di monitoraggio degli investimenti pubblici è stato emesso il seguente C.U.P.: **H58B20000920001**;

DATO ATTO che in ossequio alle vigenti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato emesso il seguente C.I.G. Simog: **8749965B88**;

RITENUTO dover determinare a riguardo;

VISTA la L. 241/1990 e s.m.i., recante *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., recante *“Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”*;

VISTA la L. 136/2010 e s.m.i., inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006”*, nella parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recante *“Codice dei Contratti Pubblici”*;

VISTA la L. 120/2020 e s.m.i., recante *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”*;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 151 del 30.07.2020 che approva il nuovo assetto organizzativo del Comune di San Pietro Vernotico e conferisce alla struttura apicale *“Area 3”* le attribuzioni in materia di *“Lavori Pubblici”*;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 dell'1.04.2020 che conferisce le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, e all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. allo scrivente Arch. PERRONE Diego, dipendente di ruolo del Comune di San Pietro Vernotico, nominandolo responsabile di posizione organizzativa relativamente alla struttura apicale *“Area 3”*, titolare delle attribuzioni in materia di *“Lavori Pubblici”*;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 204 del 5.11.2020 che, relativamente al procedimento in questione, nomina lo scrivente, Arch. PERRONE Diego, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che sussiste la competenza all'emissione del presente provvedimento in capo allo scrivente in qualità di Responsabile della struttura apicale *“Area 3”* – titolare delle attribuzioni in materia di *“Lavori Pubblici”* – ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e s.m.i.:

DETERMINA

- DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.
- DI CONCEDERE** proroga dei termini contrattuali di giorni 30 (trenta) accogliendo la richiesta avanzata dalla ditta appaltatrice *“EDILE di CASINI Maria”* da San Pietro Vernotico (BR) con nota in data 21.09.2021, acquisita agli atti dell'Ente in data 22.09.2021 al Prot. n. 21792.
- DI DARE ATTO**, consequenzialmente, che la data di ultimazione dei lavori viene spostata a tutto il 26.10.2021 rispetto a tutto il 26.09.2021, stabilito nel *“Verbale di Consegna Lavori”* in data 28.06.2021, in seguito all'applicazione dell'art. 2.10, c. 12, del *“Capitolato Speciale D'Appalto”*, che stabilisce in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori il tempo utile affinché l'appaltatore dia ultimate tutte le opere appaltate.
- DI DARE ATTO** che con nota in data 22.09.2021, acquisita agli atti dell'Ente in data 23.09.2021 al

Prot. n. 21899, il Direttore dei Lavori ha espresso sostanzialmente il proprio nulla-osta alla predetta richiesta di proroga avanzata ai sensi dell'art. 2.11 del Capitolato Speciale D'Appalto, ritenendo fondate le motivazioni addotte dalla ditta appaltatrice e non ravvisando nella stessa ditta responsabilità in merito al ritardo.

5. **DATO ATTO** che in ossequio alle vigenti norme in materia di monitoraggio degli investimenti pubblici è stato emesso il seguente C.U.P.: **H58B20000920001**.
6. **DATO ATTO** che in ossequio alle vigenti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato emesso il seguente C.I.G. Simog: **8749965B88**.
7. **DI DARE ATTO** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente atto nel rispetto del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".
8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva senza l'apposizione del visto di regolarità contabile atteso che non comporta verifica della copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

DP/dp

L'ESTENSORE

f.to Arch. Diego PERRONE

IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO

f.to Arch. Diego PERRONE

Li 23/09/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

f.to **Arch. Diego PERRONE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1385

Il sottoscritto Addetto alla Pubblicazione, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 23/09/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 23/09/2021

L'addetto alla Pubblicazione
f.to Matteo MARTELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000, dell'art. 20 del D. Lgs. n.82/2005 e norme collegate. Tale documento è memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Ente.